



MUNICÍPIO DE ALCOUTIM

ACTA N.º 21/2006

Da reunião pública ordinária da Câmara Municipal de Alcútem

Realizada em 13 de Dezembro de 2006

----- Aos treze dias do mês de Dezembro de dois mil e seis, nesta Vila de Alcútem, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, reuniram-se, em reunião pública ordinária, os membros da Câmara Municipal, Excelentíssimos Senhores Francisco Augusto Caimoto Amaral, José D`Assunção Pereira Galrito, Rui Manuel Ribeiros da Cruz, Francisco Alho Xavier e José Carlos da Palma Pereira, respectivamente Vice-Presidente e Vereadores do referido Órgão do Município, cuja ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa. --

----- **ABERTURA DA REUNIÃO:** - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas dezassete horas e trinta minutos, tendo a Câmara passado a ocupar-se do seguinte: -----

----- **APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - O Senhor Presidente da Câmara pôs à discussão a acta n.º 20/2006, da reunião ordinária realizada dia 22 de Dezembro, cujos textos foram previamente distribuídos pelos membros presentes. Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião pública realizada no dia 22 de Novembro, com as devidas alterações. -----

----- **FINANÇAS MUNICIPAIS:** - Foi presente o resumo diário modelo T-
dois da Tesouraria (n.º237) respeitante ao dia 13 de Novembro, que
apresentava os seguintes resultados: -----

----- Total de Movimentos de Tesouraria - € 1.059.913,43 (um milhão
cinquenta e nove mil novecentos e treze euros e quarenta e três cêntimos); ----

----- Operações Orçamentais - € 816.342,49 (oitocentos e dezasseis mil
trezentos e quarenta e dois euros e quarenta e nove cêntimos); -----

----- Operações Não Orçamentais - € 243.252,39 (duzentos e quarenta e três
mil duzentos e cinquenta e dois euros e trinta e nove cêntimos). -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** O Vereador José Galrito usou
da palavra para questionar o Sr. Presidente relativamente ao projecto do
parque de estacionamento e jardim na parte de trás do Castelo, nomeadamente
no que toca às expropriações, manutenção e enquadramento das espécies
arbóreas existentes. -----

----- O Sr. Presidente usou da palavra para esclarecer que existe um projecto
para execução de um parque de estacionamento e um jardim na parte de trás do
Castelo, contudo houve um recuo por parte a Autarquia em avançar com o
referido projecto, devido às dificuldades de negociação com os proprietários,
para venda dos terrenos. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO FINANCEIRA ENTRE A AMAL E
AS CÂMARAS MUNICIPAIS DO ALGARVE/Projecto “Vamos Apanhar o
Teatro 2006/2007”:** Foi presente a minuta do protocolo referido em epígrafe,
que tem por objectivo apoiar financeiramente o projecto “Vamos Apanhar o
Teatro” promovido pela ACTA - Companhia de teatro do Algarve, a qual se dá
por transcrito para todos os efeitos legais e fica arquivada em pasta anexa à
presente acta, desta fazendo parte integrante. Posto o assunto à votação, a
Câmara aprovou, por unanimidade, o texto do protocolo em apreço, que prevê
uma participação, por parte da Câmara Municipal de € 2.835,00 (dois mil

oitocentos e trinta e cinco euros). -----

----- **PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM A EMPRESA ALBEDO LLC:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Ordenamento Municipal, relativa ao protocolo em epígrafe, no sentido de sugerir a assinatura de novo protocolo nos termos idênticos ao protocolo inicial aprovado por deliberação da Câmara Municipal em 22 de Junho de 2005, documento que aqui de dá por transcrito para todos os efeitos legais e fica arquivado em pasta anexa à presente acta, desta fazendo parte integrante. -----

----- Posto o assunto à votação a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida minuta de protocolo. -----

----- **EMPREITADA DE LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DA RIBEIRA DE CADAVAIS/Cancelamento de Garantias Bancárias:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar cancelar a garantia bancária. -----

----- **EMPREITADA DE LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DO BARRANCO DA ALDEIA/Cancelamento de Garantias Bancárias:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar cancelar a garantia bancária.-----

----- **EMPREITADA DE LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DO BARRANCO DE GUERREIROS DO RIO/Cancelamento de Garantias Bancárias:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária

pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar cancelar a garantia bancária. -----

----- **EMPREITADA DE PAVIMENTO E ARRUAMENTOS NA VILA DE ALCOUTIM/Cancelamento de Garantias Bancárias:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar cancelar as garantias bancárias. -----

----- **EMPREITADA DO CAMINHO MUNICIPAL ENTRE A EN 124 MARTIM LONGO A PÊRO DIAS/BERMAS E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (AJUSTE DIRECTO) /Cancelamento de Garantias Bancárias:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar cancelar as garantias bancárias. -----

----- **EMPREITADA DE EXECUÇÃO DA REMOÇÃO DAS TERRAS NO ROSSIO/Cancelamento de Garantias Bancárias:** Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade mandar cancelar as garantias bancárias. -----

----- **EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO PARQUE DE**

ESTACIONAMENTO JUNTO À PONTE DE ALCOUTIM/Cancelamento de Garantias Bancárias: Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento e Projectos/Secção de Obras, relativa ao cancelamento da garantia bancária pela firma José Dias Faustino - Aluguer de Máquinas, Terraplanagens, Escavações, Lda, aquando da adjudicação da empreitada em epígrafe, decorrido que foi o inquérito administrativo e não foram apresentadas quaisquer reclamações, a Câmara deliberou, por unanimidade mandar cancelar as garantias bancárias. -----

----- CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DO RELVADO NO CAMPO DE FUTEBOL DE ALCOUTIM: Foi presente uma proposta do Senhor Presidente, a qual aqui se dá por transcrita para todos os efeitos legais e fica arquivada em pasta anexa à presente acta, desta fazendo parte integrante, no sentido de aprovar o Projecto Base da Empreitada de Concepção e Construção do Relvado do Campo de Futebol de Alcoutim bem como proceder à abertura de concurso público para a execução da referida empreitada, nos termos do preceituado pelo Decreto Lei n.º 59/99, de 02 de Março, com as respectivas alterações. -----

----- Posto o assunto à discussão os Vereadores José Galrito e Francisco Xavier usaram da palavra para mencionar que no local deveria ser construído um Pavilhão e não proceder ao arrelvamento do campo de futebol. -----

----- O Vereador José Carlos interveio para frisar que apenas o Programa Nacional de Desporto para Todos “ Medida 2 - O Primeiro Relvado” tem financiamento garantido. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Vereadores Rui Cruz e Francisco Xavier, aprovar a referida proposta. -----

----- ASSUNTOS DIVERSOS: -----

----- EMPREITADA DOS EXTERIORES DO PAVILHÃO DESPORTIVO DE MARTIM ONGO - Trabalhos a Mais: Foi presente uma proposta do Senhor Presidente, a qual aqui se dá por transcrita para todos os efeitos legais e fica arquivada em pasta anexa à presente acta, desta fazendo parte

integrante, no sentido de proceder à aprovação dos trabalhos a mais no valor de € 20.932,22 (vinte mil novecentos e trinta e dois euros e vinte e dois cêntimos - trabalhos a mais não contratuais) correspondente a 2,52% da empreitada inicial. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ALCOUTIM E A JUNTA DE FREGUESIA DE ALCOUTIM NO ÂMBITO DO PLANEAMENTO DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS:

Foi presente uma proposta do protocolo em epígrafe, o qual se dá por transcrito para todos os efeitos legais e fica arquivado em pasta anexa à presente acta, desta fazendo parte integrante, que tem como objectivo promover a gestão activa da floresta e a implementação de uma gestão de combustíveis em áreas estratégicas, de construção e manutenção de faixas exteriores de protecção de zonas de interface, de tratamento de áreas florestais num esquema de mosaico e de intervenção silvícola, em duas dimensões que se complementam, a defesa de pessoas, de bens e da floresta.

----- O Vereador José Galrito usou da palavra para mencionar que concorda com referido protocolo embora considere que este deveria ser extensivo também a todas as Juntas de Freguesias. Referindo ainda, ser demasiado cedo para implementação destas medidas. -----

----- O Vereador José Carlos interveio para esclarecer que esta medida será alargada por todo o concelho. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o referido protocolo. -----

----- ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO BÁSICO DOS MONTES DO RIO/AQUISIÇÃO DO TERRENO ONDE SERÁ IMPLEMENTADA A CONSTRUÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA R1 E R2:

Foi presente uma proposta do Senhor Presidente, a qual aqui se dá por transcrita para todos os efeitos legais e fica arquivada em pasta anexa à presente acta, desta fazendo parte integrante, no sentido de adquirir pelo

preço de € 0,75 (setenta e cinco cêntimos) o m² as seguintes parcelas: Secção 116, artigo 53.º, com a área de 550 m², proprietário José Guerreiro, residente em Corte das Donas; Secção 116, artigo 55.º, com a área de 337 m², proprietário António Miguel, residente em Corte das Donas e Secção 128, artigo 5.º, com a área de 994 m², proprietário João dos Santos, residente em Guerreiros do Rio.-----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO - LOTE 21/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DO BACELAR (Antiga Casa das Bombas):** Foi presente uma proposta do Senhor Presidente, a qual aqui se dá por transcrita para todos os efeitos legais e fica arquivada em pasta anexa à presente acta, desta fazendo parte integrante, no sentido de a Câmara Municipal deliberar para efeitos de liquidação do IMT, ao prédio em causa, os seguintes valores: R/c - afectação serviços € 60.100,00 (sessenta mil e cem euros) 1.º andar - afectação habitação € 20.000,00 (vinte mil euros). -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **VENDA DE 16 LOTES NO LOTEAMENTO NA ZONA INDUSTRIAL DE ALCOUTIM - Acta de Negociação:** Foi presente a Acta de Negociação referente ao assunto em epígrafe, no sentido de a mesma ser ratificada nos termos do n.º 3 do artigo 10.º do Regulamento do Loteamento Industrial de Alcoutim. -----

----- O Vereador Francisco Xavier interveio para frisar que a venda de lotes no Loteamento na Zona Industrial de Alcoutim foi um projecto muito bem concebido. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição dos lotes constantes da acta de negociação da Comissão e proceder à atribuição definitiva dos mesmos pelo preço de 1€ (um euro) por m². -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:** O Senhor Presidente da Câmara deu

a palavra ao público, para algum esclarecimento adicional, não existindo contudo nenhuma intervenção. -----

----- Antes do término da reunião o Sr. Presidente propôs ao executivo a não realização da reunião prevista para o dia 27 de Dezembro, devido à Época Natalícia, proposta que foi aceite por unanimidade. -----

----- **APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÃO EM MINUTA:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta nos termos do n.º 3 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5 -A, de 11 de Janeiro, para efeitos do n.º 4 do referido artigo, todas as deliberações tomadas na presente reunião. -----

----- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, pelo Excelentíssimo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, pelas 17.50 H, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, da Câmara Municipal de Alcoutim, que a redigi, e mandei lavrar.-----

O Presidente

A Secretária